

## ПРОТОКОЛ № 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Пермь, ул. Стахановская, дом № 49, проведенного в форме заочного голосования

г. Пермь

«\_30\_» апреля 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Пьянкова В.А.(к. 21).

Дата и время проведения собрания: 24.04.2015г. по 30.04.2015г.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м.

Общая площадь помещений собственников дома: 2051,40 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений составляет 2051,40 голосов.

Количество голосов собственников помещений, участвующих в собрании, составляет 1185,9 голосов (1185,9 кв.м).

Кворум 57,8 % \_\_\_\_\_ имеется \_\_\_\_\_

Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня:

- 1.Выбор председателя собрания и секретаря собрания.
- 2.Утвердить порядок оформления протоколов общего собрания: оформляются секретарем собрания в письменном виде, в течение 5 дней с момента окончания общего собрания, за подписью председателя и секретаря собрания.
- 3.О расторжении договора управления с ООО УК «Технология энергосбережения» с 30 апреля 2015 г
- 4.О выборе способа управления многоквартирного жилого дома с 01 мая 2015 г. - управление управляющей организацией.
- 5.Об избрании в качестве управляющей организации ООО УК «Уралмонтажстрой» с 01 мая 2015 г.
- 6.Утвердить условия договора и заключить договор управления с ООО УК «Уралмонтажстрой».
- 7.Определить местом хранения протоколов общего собрания и решений собственников место нахождения управляющей компании – ООО УК «Уралмонтажстрой».
- 8.Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества: по муниципальным тарифам.
- 9.Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях путем вывешивания объявлений на доске объявлений в подъезде.

### По 1 вопросу повестки дня:

Решили: Избрать председателем собрания – Пьянкова В.А.(к. 21), секретарем собрания – Коблова Т.Ф. (к.30),

Голосовали:

«ЗА» 100% \_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_.

### По 2 вопросу повестки дня:

Решили: Утвердить порядок оформления протоколов общего собрания: оформляются секретарем собрания в письменном виде, в течение 5 дней с момента окончания общего собрания, за подписью председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов.

Голосовали:

«ЗА» 100% \_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_.

### По 3 вопросу повестки дня:

Решили:

Расторгнуть договор управления с ООО УК «Технология энергосбережения» с 30 апреля 2015 г

Голосовали:

«ЗА» 100% \_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_.

### По 4 вопросу повестки дня:

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным жилым домом с 01 мая 2015 г. - управление управляющей организацией.

Голосовали:

«ЗА» 100% \_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_.

### По 5 вопросу повестки дня:

Решили: Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Уралмонтажстрой» с 01 мая 2015 г.

Голосовали:

«ЗА» \_\_100% \_\_, «ПРОТИВ» \_\_0 \_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_0 \_\_.

**По 6 вопросу повестки дня:**

Решили: Утвердить условия договора и заключить договор управления с ООО УК «Уралмонтажстрой» с 01.05.2015г.

Голосовали:

«ЗА» \_\_100% \_\_, «ПРОТИВ» \_\_0 \_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_0 \_\_.

**По 7 вопросу повестки дня:**

Решили: Определить местом хранения протоколов общего собрания и решений собственников по месту нахождения управляющей компании – ООО УК «Уралмонтажстрой».

Голосовали:

«ЗА» \_\_100% \_\_, «ПРОТИВ» \_\_0 \_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_0 \_\_.

**По 8 вопросу повестки дня:**

Решили: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества по муниципальным тарифам г.Перми.

Голосовали:

«ЗА» \_\_100% \_\_, «ПРОТИВ» \_\_0 \_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_0 \_\_.

**По 9 вопросу повестки дня:**

Решили: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях путем вывешивания объявлений на доске объявлений в подъезде.

Голосовали:

«ЗА» \_\_100% \_\_, «ПРОТИВ» \_\_0 \_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_0 \_\_.

*Приложение:*

1. Лист регистрации прибывших на внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Решение собственника помещения МКД по адресу: г.Пермь, ул. Стахановская 49.

Подписи:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /